

## FONDAZIONE DI COMUNITA' PER RONDINE

Fondazione Riconosciuta

Sede in VIA MAZZINI 6/A - 52100 AREZZO (AR)

Codice Fiscale: 92061460512

Bilancio al 31/12/2015

**Stato patrimoniale attivo** 31/12/2015 31/12/2014

|   |           |                  |                  |
|---|-----------|------------------|------------------|
| <b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b><br>(di cui già richiamati ) |           |                  |                  |
| <b>B) Immobilizzazioni</b>  |           |                  |                  |
| I. <i>Immateriali</i>   | 6.392     |                  | 6.392            |
| - (Ammortamenti)  | 2.188     |                  | 1.549            |
| - (Svalutazioni)  |           | 4.204            | 4.843            |
| II. <i>Materiali</i>  | 1.541.956 |                  | 1.541.956        |
| - (Ammortamenti)  | 97.760    |                  | 82.467           |
| - (Svalutazioni)  |           |                  |                  |
|   |           | 1.444.196        | 1.459.489        |
| III. <i>Finanziarie</i>   |           |                  |                  |
| - (Svalutazioni)  |           |                  |                  |
| <b>Totale Immobilizzazioni</b>  |           | <b>1.448.400</b> | <b>1.464.332</b> |
| <b>C) Attivo circolante</b>   |           |                  |                  |
| I. <i>Rimanenze</i>   |           |                  |                  |
| II. <i>Crediti</i>  |           |                  |                  |
| - entro 12 mesi   | 11.216    |                  | 11.306           |
| - oltre 12 mesi   |           |                  |                  |
|   |           | 11.216           | 11.306           |
| III. <i>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>               |           |                  |                  |
| IV. <i>Disponibilità liquide</i>  |           | 60.712           | 63.601           |
| <b>Totale attivo circolante</b>   |           | <b>71.928</b>    | <b>74.907</b>    |
| <b>D) Ratei e risconti</b>  |           | 1.128            |                  |
| <b>Totale attivo</b>  |           | <b>1.520.456</b> | <b>1.539.239</b> |

**Stato patrimoniale passivo** 31/12/2015 31/12/2014

|   |   |           |           |
|---|---|-----------|-----------|
| <b>A) Patrimonio netto</b>                        |   |           |           |
| I. <i>Patrimonio Vincolato</i>                    |   | 1.572.140 | 1.572.140 |
| II. <i>Patrimonio libero</i>                      |   |           |           |
| Differenza da arrotondamento all'unità<br>di Euro | 1 |           |           |
|   |   | 1         |           |

|                                       |                  |                  |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| VIII. Utili (perdite) portati a nuovo | (33.519)         | (16.026)         |
| IX. Utile d'esercizio                 |                  |                  |
| IX. Perdita d'esercizio               | (18.396)         | (17.492)         |
| <b>Totale patrimonio netto</b>        | <b>1.520.226</b> | <b>1.538.622</b> |

**B) Fondi per rischi e oneri****C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato****D) Debiti**

|                 |              |            |
|-----------------|--------------|------------|
| - entro 12 mesi | 1.230        | 617        |
| - oltre 12 mesi |              |            |
|                 | <u>1.230</u> | <u>617</u> |

**E) Ratei e risconti**

|                       |                  |                  |
|-----------------------|------------------|------------------|
| <b>Totale passivo</b> | <b>1.521.456</b> | <b>1.539.239</b> |
|-----------------------|------------------|------------------|

|                        |                   |                   |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Conto economico</b> | <b>31/12/2015</b> | <b>31/12/2014</b> |
|------------------------|-------------------|-------------------|

**A) Proventi delle attività tipiche**

|   |         |            |
|---|---------|------------|
| 1) Contributi e liberalità da Enti pubblici |         | 500        |
| 2) Contributi e liberalità da Enti privati  |         |            |
| 3) Proventi da raccolta fondi               |         |            |
| 4) Contributi su progetti specifici         |         |            |
| 5) Contributi e liberalità da privati       |         |            |
|   | <u></u> | <u>500</u> |

**Totale Proventi da attività tipiche**

500

**B) Oneri per attività tipiche**

|   |               |               |
|---|---------------|---------------|
| 6) Contributi a favore dell'Associazione Rondine  |               |               |
| 7) Per servizi  | 487           | 1.415         |
| 8) Per godimento di beni di terzi   |               |               |
| 9) Per il personale   |               |               |
| a) Salari e stipendi  |               |               |
| b) Oneri sociali  |               |               |
| c) Trattamento di fine rapporto   |               |               |
| d) Trattamento di quiescenza e simili   |               |               |
| e) Altri costi  |               |               |
|   | <u></u>       | <u></u>       |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni   |               |               |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali  | 639           | 639           |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali  | 15.293        | 15.293        |
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni  |               |               |
| d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide |               |               |
|   | <u>15.932</u> | <u>15.932</u> |

11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

|  |                 |                 |
|--|-----------------|-----------------|
| 12) Accantonamento per rischi  |                 |                 |
| 13) Altri accantonamenti   |                 |                 |
| 14) Oneri diversi di gestione  | 72              | 194             |
| <b>Totale Oneri delle attività tipiche</b>                               | <b>16.491</b>   | <b>17.541</b>   |
| <b>Differenza tra introiti e oneri delle attività tipiche (A-B)</b>      | <b>(16.491)</b> | <b>(17.041)</b> |
| <b>C) Proventi e oneri finanziari</b>                                    |                 |                 |
| 16) Altri proventi finanziari:   |                 |                 |
| - altri  |                 | 10              |
|  |                 | 10              |
|  | 0               | 10              |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari:                                  |                 |                 |
| - altri  |                 |                 |
| <b>Totale proventi e oneri finanziari</b>                                |                 | <b>10</b>       |
| <b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>                   |                 |                 |
| 18) Rivalutazioni:   |                 |                 |
| 19) Svalutazioni:  |                 |                 |
| <b>Totale rettifiche di valore di attività finanziarie</b>               |                 |                 |
| <b>E) Proventi e oneri straordinari</b>                                  |                 |                 |
| 20) Proventi:  |                 |                 |
| - plusvalenze da alienazioni   |                 |                 |
| - varie  | 44              | 31              |
|  |                 | 31              |
|  | 44              | 31              |
| 21) Oneri:   |                 |                 |
| - minusvalenze da alienazioni  |                 |                 |
| - imposte esercizi precedenti  |                 |                 |
| - varie  |                 |                 |
| <b>Totale delle partite straordinarie</b>                                | <b>44</b>       | <b>31</b>       |
| <b>Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)</b>                         | <b>(16.447)</b> | <b>(17.000)</b> |
| 22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate |                 |                 |
| a) Imposte correnti  | 1.949           | 492             |
|  |                 | 492             |
|  | 1.949           | 492             |
| <b>23) Utile (Perdita) dell'esercizio</b>                                | <b>(18.396)</b> | <b>(17.492)</b> |

Il presente bilancio è reale e corrisponde alle scritture contabili.

Il Presidente

**FONDAZIONE DI COMUNITA' PER RONDINE**

Fondazione Riconosciuta

Sede in VIA MAZZINI 6/A - 52100 AREZZO (AR)

Codice Fiscale: 92061460512

**Nota integrativa al bilancio chiuso il 31/12/2015****Premessa**

La fondazione è stata costituita nel 2009 attraverso i conferimenti e gli apporti effettuati dalla Diocesi di Arezzo, dall'Ente Provincia di Arezzo, dalla Fondazione Giuseppe e Adele Baracchi, dall'Associazione Rondine Cittadella della Pace, dall'Associazione Lega delle Rondini d'Oro, dall'Associazione Imprenditori per la Pace e successivamente dal Comune di Arezzo allo scopo di promuovere il dialogo come strumento imprescindibile per una cultura della Pace attraverso l'opera dell'Associazione Rondine e dello Studentato Internazionale in particolare. Con deliberazione DGR n.126 del 16 febbraio 2015 la Giunta Regionale Toscana ha deliberato l'autorizzazione alla presentazione della domanda di adesione in qualità di Fondatore Partecipante alla Fondazione di Comunità per Rondine. La domanda di adesione è stata accettata con delibera del Consiglio di Amministrazione della Fondazione di Comunità del 25 marzo 2015.

Il modello di "Fondazione di comunità" scelto per il raggiungimento dello scopo, ha quale prerogativa quello di consentire ad un tempo di conservare un patrimonio con vincolo di destinazione e di coinvolgere una pluralità di soggetti nelle vicende gestionali dell'organismo. La struttura è quindi aperta ed ammette, accanto ai soci Fondatori Promotori, nuovi Soci che intendono condividere il percorso della Fondazione.

Il bilancio della fondazione si compone dello Stato Patrimoniale, del Conto Economico e del Rendiconto finanziario.

**Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio**

Nel corso del 2015 la Fondazione ha mantenuto i rapporti con gli Enti, limitando il suo apporto verso l'Associazione Rondine al fine di comprimere gli oneri di gestione a fronte di oggettive difficoltà legate al contesto economico generale.

**Criteri di formazione**

Per quanto compatibili, i modelli utilizzati nella formazione dello stato patrimoniale e del rendiconto di gestione, coincidono con quelli previsti dal codice civile per le società di capitali ed in particolare per le società a responsabilità limitata che redigono, ai sensi dell'art. 2423 del c.c., il bilancio in forma abbreviata. Rispetto ai modelli individuati dal codice civile, sono state fatte alcune integrazioni e modifiche per rendere le informazioni più aderenti alla tipicità della fondazione.

**Criteri di valutazione**

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

**Immobilizzazioni***Materiali con vincolo di destinazione*

Gli immobili e i terreni che hanno formato le immobilizzazioni del patrimonio indisponibile, quindi con vincolo di destinazione, sono valutati in base alla perizia giurata effettuata dall'Architetto Gino Lelli in data 08/10/2009 e giurata in data 21/10/2009.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione

e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

#### *Materiali senza vincolo di destinazione*

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

I piani di ammortamento per le immobilizzazioni materiali applicati prevedono le aliquote di ammortamento di seguito indicate:

| Tipologia                              | % amm.to |
|--|----------|
| Immobilizzazioni materiali vincolate   |          |
| Terreni                                | =        |
| Fabbricati                             | 1%       |
| Immobilizzazioni materiali disponibili |          |
| Attrezzatura                           | 15%      |

#### *Immateriali*

Le spese pluriennali sono valutate al costo di acquisto e ammortizzate in dieci anni. Nella voce sono compresi gli oneri capitalizzati legati alla registrazione del marchio Rondine, anch'essi ammortizzati in dieci anni.

#### **Riconoscimento dei Contributi ed Elargizioni**

I Contributi e le elargizioni monetarie vengono riconosciute in base alla competenza temporale, distinguendo tra quelle con vincolo di destinazione e quelle senza vincolo di destinazione. Le seconde sono imputate tra i proventi nell'esercizio in cui sono ricevute ovvero in cui l'Ente ha acquisito il diritto a riceverle. Le prime, se riferite all'acquisizione di beni materiali, sono imputate all'esercizio in cui sono ricevute limitatamente alla quota corrispondente agli ammortamenti calcolati sul cespite acquisito, la parte restante venendo sospesa attraverso l'imputazione di risconti passivi. Negli anni successivi a quello di ricevimento, sono imputate tra i proventi in relazione alla quota di ammortamento calcolata sul cespite oggetto di vincolo, mediante giroconto dai risconti passivi dello stato patrimoniale.

Non sono presenti contributi ed elargizioni con vincoli temporali.

#### **Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

### **Attività**

### **B) Immobilizzazioni**

#### **I. Immobilizzazioni immateriali**

| Saldo al 31/12/2015 | Saldo al 31/12/2014 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 4.204               | 4.843               | (639)      |

La voce si riferisce agli oneri notarili relativi alle donazioni immobiliari effettuate dagli Enti e agli oneri sostenuti per la registrazione del marchio Rondine.

#### **II. Immobilizzazioni materiali indisponibili**

| Saldo al 31/12/2015 | Saldo al 31/12/2014 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 1.443.777           | 1.457.731           | (13.954)   |

Il valore sopra indicato si riferisce al costo dei terreni e dei fabbricati (al netto dei fondi di ammortamento) che hanno costituito il patrimonio immobiliare di dotazione iniziale della fondazione.

#### **II.1 Immobilizzazioni materiali Disponibili**

|                     |                     |            |
|---------------------|---------------------|------------|
| Saldo al 31/12/2015 | Saldo al 31/12/2014 | Variazioni |
| 419                 | 1.758               | (1.339)    |

La voce si riferisce all'acquisto di n. 3 tende destinate all'accoglienza di gruppi durante il periodo estivo.

### III. Immobilizzazioni finanziarie

Non sono presenti immobilizzazioni finanziarie.

## C) Attivo circolante

### II. Crediti

|                       |                      |                      |                     |               |  |
|-----------------------|----------------------|----------------------|---------------------|---------------|--|
|                       | Saldo al 31/12/2015  | Saldo al 31/12/2014  |                     | Variazioni    |  |
|                       | 11.216               | 11.306               |                     | (90)          |  |
| <b>Descrizione</b>    | <b>Entro 12 mesi</b> | <b>Oltre 12 mesi</b> | <b>Oltre 5 anni</b> | <b>Totale</b> | <b>Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione a termine</b> |
| Per crediti tributari | 1.216                |                      |                     | 1.216         |  |
| Verso altri           | 10.000               |                      |                     | 10.000        |  |
| <b>Totale</b>         | <b>11.216</b>        |                      |                     | <b>11.216</b> |  |

I crediti verso altri si riferiscono, agli introiti da ricevere dagli Enti a favore della Fondazione. In particolare, il credito iscritto si riferisce al residuo contributo del Comune di Arezzo.

### IV. Disponibilità liquide

|                                |                     |                     |            |
|--------------------------------|---------------------|---------------------|------------|
|                                | Saldo al 31/12/2015 | Saldo al 31/12/2014 | Variazioni |
|                                | 60.712              | 63.601              | (2.889)    |
| <b>Descrizione</b>             | <b>31/12/2015</b>   | <b>31/12/2014</b>   |            |
| Depositi bancari e postali     | 60.712              | 63.595              | 63.595     |
| Denaro e altri valori in cassa | 0                   | 6                   | 6          |
| <b>Totale</b>                  | <b>60.712</b>       | <b>63.601</b>       |            |

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

## D) Ratei e risconti

|                     |                     |            |
|---------------------|---------------------|------------|
| Saldo al 31/12/2015 | Saldo al 31/12/2014 | Variazioni |
| 1.128               | 0                   | 1.128      |

La voce si riferisce ad un risconto attivo rilevato nel rispetto del principio di competenza.

## Passività

### A) Patrimonio netto

|                                       |                     |                     |                   |                   |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
|                                       | Saldo al 31/12/2015 | Saldo al 31/12/2014 |                   | Variazioni        |
|                                       | 1.520.226           | 1.538.622           |                   | (18.396)          |
| <b>Descrizione</b>                    | <b>31/12/2014</b>   | <b>Incrementi</b>   | <b>Decrementi</b> | <b>31/12/2015</b> |
| Capitale vincolato                    | 1.572.140           |                     |                   | 1.572.140         |
| Disavanzi di gestione portati a nuovo | (16.026)            |                     | (17.493)          | (33.519)          |
| Differenza arrotondamento euro        |                     |                     | 1                 | 1                 |
| Disavanzi dell'esercizio              | (17.492)            | (904)               |                   | (18.396)          |
| <b>Totale</b>                         | <b>1.538.622</b>    | <b>(904)</b>        | <b>17.492</b>     | <b>1.520.226</b>  |

Il capitale vincolato rappresenta il patrimonio costituito al momento della nascita della fondazione e dal

successivo apporto del Comune di Arezzo ed il suo controvalore è rappresentato dai beni immobili con vincolo di destinazione (terreni e fabbricati) e da versamenti di denaro liquido.  
La perdita dell'esercizio 2015, per € 18.396, sarà rinviata all'esercizio successivo.

**B) Fondi per rischi e oneri**

Non sono presenti fondi per rischi ed oneri.

**C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

La fondazione non ha assunto alcun dipendente e pertanto non ha effettuato accantonamenti ai sensi di legge.

**D) Debiti**

|                     |                     |            |
|---------------------|---------------------|------------|
| Saldo al 31/12/2015 | Saldo al 31/12/2014 | Variazioni |
| 1.230               | 617                 | 613        |

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa:

| Descrizione      | Entro<br>12 mesi | Oltre<br>12 mesi | Oltre<br>5 anni | Totale       | Di cui relativi a<br>operazioni con<br>obbligo di<br>retrocessioni a<br>termine |
|------------------|------------------|------------------|-----------------|--------------|---|
| Debiti tributari | 1.230            |                  |                 | 1.230        |   |
| <b>Totale</b>    | <b>1.230</b>     |                  |                 | <b>1.230</b> |   |

**E) Ratei e risconti**

Non sono presenti ratei e risconti passivi.

**Relazione al Rendiconto di Gestione****A) Proventi da attività tipiche**

|                     |                     |            |
|---------------------|---------------------|------------|
| Saldo al 31/12/2015 | Saldo al 31/12/2014 | Variazioni |
| 0                   | 500                 | (500)      |

La fondazione, nel corso del 2015, non ha raccolto fondi né da Enti Pubblici, né da Enti privati.

**B) Oneri da attività tipiche**

|                     |                     |            |
|---------------------|---------------------|------------|
| Saldo al 31/12/2015 | Saldo al 31/12/2014 | Variazioni |
| 16.491              | 17.541              | (1.050)    |

La voce risulta così composta:

| Descrizione                      | 31/12/2015    | 31/12/2014    | Variazione     |
|----------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Contributi a favore Ass. Rondine | 0             | 0             | =              |
| Per servizi                      | 487           | 1.415         | (928)          |
| Ammortamento Immobilizzazioni    | 15.932        | 15.932        | =              |
| Oneri diversi di gestione        | 72            | 194           | (122)          |
| <b>Totale</b>                    | <b>16.491</b> | <b>17.541</b> | <b>(1.050)</b> |

Nell'anno 2015 non sono stati erogati contributi a favore dell'Associazione Rondine.

**C) Proventi e oneri finanziari**

|                     |                     |            |
|---------------------|---------------------|------------|
| Saldo al 31/12/2015 | Saldo al 31/12/2014 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|





|  |                |                    |
|--|----------------|--------------------|
| Dividendi incassati<br>(Utilizzo dei fondi)  |                |                    |
| Totale altre rettifiche  | (1.196)        | (1.221)            |
| <b>FLUSSO FINANZIARIO DELLA GESTIONE REDDITUALE (A)</b>  | <b>(2.889)</b> | <b>(12.249)</b>    |
| <b>B. Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento</b>  |                |                    |
| Immobilizzazioni materiali<br>(Investimenti)   |                | (1.474.781)        |
| Prezzo di realizzo disinvestimenti   |                | (1.474.781)        |
| Immobilizzazioni immateriali<br>(Investimenti)   |                | (5.482)            |
| Prezzo di realizzo disinvestimenti   |                | (5.482)            |
| Immobilizzazioni finanziarie<br>(Investimenti)   |                |                    |
| Prezzo di realizzo disinvestimenti   |                |                    |
| Immobilizzazioni finanziarie non immobilizzate<br>(Investimenti)   |                |                    |
| Prezzo di realizzo disinvestimenti   |                |                    |
| Acquisizione o cessione di società controllate o di rami<br>d'azienda al netto delle disponibilità liquide |                |                    |
| <b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO<br/>(B)</b>   |                | <b>(1.480.263)</b> |
| <b>C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>                                       |                |                    |
| <b>Mezzi di terzi</b>  |                |                    |
| Incremento (decremento) debiti a breve verso banche  |                |                    |
| Accensione finanziamenti   |                |                    |
| Rimborso finanziamenti   |                |                    |
| <b>Mezzi propri</b>  |                |                    |
| Aumento di capitale a pagamento  |                | 1.556.114          |
| Cessione (acquisto) di azioni proprie  |                |                    |
| Dividendi (e acconti su dividendi) pagati  |                |                    |
| <b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI<br/>FINANZIAMENTO (C)</b>  |                | <b>1.556.114</b>   |
| <b>INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA'<br/>LIQUIDE (A+B+C)</b>                                    | <b>(2.889)</b> | <b>63.602</b>      |
| Disponibilità liquide iniziali   | 63.601         |                    |
| Disponibilità liquide finali   | 60.712         | 63.601             |
| <b>INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA'<br/>LIQUIDE</b>  | <b>(2.889)</b> | <b>63.601</b>      |

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Presidente

# FONDAZIONE DI COMUNITÀ PER RONDINE

Via Mazzini n. 6/A – 52100 AREZZO

Codice Fiscale: 9206146 051 2

\* \* \* \* \*

## RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI

AL BILANCIO AL 31.12.2015

*Ai sensi degli articoli 12, comma 8,  
e 16 dello Statuto della Fondazione*

\* \* \* \* \*

*Signori Consiglieri,*

Il bilancio al 31 dicembre 2015 composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Rendiconto Finanziario, messo a nostra disposizione dal Presidente della Fondazione, ci è stato regolarmente comunicato nei termini di Statuto, unitamente alla Nota Integrativa, alla Relazione ed al Rendiconto Finanziario quali parti integranti dello stesso.

Il bilancio evidenzia un risultato di gestione 2015 negativo di 18.396 euro.

I valori di sintesi dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico sono i seguenti:

| <b>STATO PATRIMONIALE</b>               |          | <b>31.12.2015</b> |
|---|----------|-------------------|
| <b>ATTIVITA'</b>                        |          |                   |
| IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI            | €        | 4.204             |
| IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI              | €        | 1.444.196         |
| RIMANENZE                               | €        | 0                 |
| CREDITI                                 | €        | 11.216            |
| DISPONIBILITÀ LIQUIDE                   | €        | 60.712            |
| RATEI E RISCONTI ATTIVI                 | €        | 1.128             |
| <b>TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b> | <b>€</b> | <b>1.521.456</b>  |
| <b>PATRIMONIO NETTO e PASSIVITA'</b>    |          |                   |
| <b>31.12.2015</b>                       |          |                   |
| PATRIMONIO VINCOLATO                    | €        | 1.572.140         |
| PATRIMONIO LIBERO                       | €        | 0                 |
| <i>DI CUI DISAVANZO DI €</i>            |          | <i>(18.396)</i>   |

GESTIONE

RISULTATO € (33.519)

GESTIONALE

ESERCIZI PREC.

|  |          |                  |
|--|----------|------------------|
| DIFFERENZA DA ARROTONDAMENTO               | €        | 1                |
| DEBITI V/ BANCHE OLTRE L'ESERCIZIO         | €        | 0                |
| DEBITI V/ BANCHE ENTRO L'ESERCIZIO         | €        | 0                |
| FORNITORI                                  | €        | 0                |
| DEBITI TRIBUTARI                           | €        | 1.230            |
| DEBITI DIVERSI                             | €        | 0                |
| RATEI E RISCONTI PASSIVI                   | €        | 0                |
| <b>TOTALE PASSIVITÀ E PATRIMONIO NETTO</b> | <b>€</b> | <b>1.521.456</b> |

**CONTO ECONOMICO**

**31.12.2015**

**Attività Tipica**

|                                       |          |                 |
|---------------------------------------|----------|-----------------|
| PROVENTI DA ATTIVITÀ ISTITUZIONALE    | €        | 0               |
| ONERI DA ATTIVITÀ TIPICHE             | €        | 16.491          |
| <b>RISULTATO DELL'ATTIVITÀ TIPICA</b> | <b>€</b> | <b>(16.491)</b> |

**Attività Finanziaria**

|  |          |          |
|--|----------|----------|
| PROVENTI FINANZIARI                        | €        | 0        |
| ONERI FINANZIARI                           | €        | 0        |
| <b>RISULTATO DELL'ATTIVITÀ FINANZIARIA</b> | <b>€</b> | <b>0</b> |

**Attività Straordinaria**

|  |          |           |
|--|----------|-----------|
| PROVENTI STRAORDINARI                        | €        | 44        |
| ONERI STRAORDINARI                           | €        | 0         |
| <b>RISULTATO DELL'ATTIVITÀ STRAORDINARIA</b> | <b>€</b> | <b>44</b> |

RISULTATO ANTE IMPOSTE € (16.447)

IMPOSTE CORRENTI € 1.949

**DISAVANZO DI GESTIONE** € **(18.396)**

Il Rendiconto Finanziario dell'esercizio 2015, come previsto dal Principio Contabile OIC n. 10, evidenzia una disponibilità liquida finale di Euro 60.712, come risulta dai seguenti elementi:

**A. Flusso Finanziario della Gestione Reddituale**

|   |   |                       |
|---|---|-----------------------|
| 1. AVANZO (DISAVANZO) DELL'ESERCIZIO PRIMA DELLE IMPOSTE              | € | (16.447)              |
| 2. FLUSSO FINANZIARIO PRIMA DELLE VARIAZIONI DEL CCN                  | € | (515)                 |
| 3. FLUSSO FINANZIARIO DOPO LE VARIAZIONI DEL CCN                      | € | (1.693)               |
| TOTALE ALTRE RETTIFICHE   | € | <u>(1.196)</u>        |
| <b>TOTALE Flusso Finanziario della Gestione Reddituale (A)</b>        | € | <u><b>(2.889)</b></u> |
| <b>FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO (C)</b> | € | <u><b>0</b></u>       |
| <b>FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO (B)</b>  | € | <u><b>0</b></u>       |
| <b>INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITÀ LIQUIDE (A+B+C)</b>    | € | <u><b>(2.889)</b></u> |
| <b>DISPONIBILITÀ LIQUIDE INIZIALI</b>                                 | € | <u><b>63.601</b></u>  |
| <b>DISPONIBILITÀ LIQUIDE FINALI</b>                                   | € | <u><b>60.712</b></u>  |
| <b>INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITÀ LIQUIDE</b>            | € | <u><b>(2.889)</b></u> |

*PRINCIPI DI COMPORTAMENTO:*

L'esame sul bilancio è stato svolto secondo i principi per la revisione contabile raccomandati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, ove applicabili.

*PRINCIPI DI REDAZIONE DEL BILANCIO:*

Nella redazione del bilancio, che dal nostro esame risulta essere conforme alle risultanze contabili della Fondazione, si osserva che è stato fatto riferimento alle norme di legge che disciplinano il bilancio d'esercizio interpretate ed integrate dai corretti principi contabili enunciati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili - ove applicabili - e, specificatamente, alle raccomandazioni emanate dal C.N.D.C.E.C. attraverso il "Documento di presentazione di un sistema rappresentativo dei risultati di sintesi delle

*aziende non profit”, i “Lineamenti tecnico-operativi delle imprese sociali” e “Il controllo indipendente negli Enti non profit”.*

*CRITERI DI VALUTAZIONE:*

La valutazione delle risultanze del bilancio è avvenuta in modo conforme alla previsione dell’art. 2426 C.C.

Per quanto concerne gli immobili ed i terreni che costituiscono le immobilizzazioni del patrimonio indisponibile, quindi con vincolo di destinazione, sono valutati in base alla perizia giurata effettuata dall’Architetto Gino Lelli in data 08 ottobre 2009 e giurata il successivo 21 ottobre.

Le quote di ammortamento dei suddetti beni, imputate al Conto Economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, sempre sulla base di un’apposita stima effettuata in data 07 maggio 2010 dall’Arch. Gino Lelli.

A completamento, della presente Relazione, comunichiamo, inoltre, che al fine di redigere la presente Relazione, il Collegio dei Revisori ha potuto effettuare il controllo sulla corretta tenuta della contabilità e della gestione della Fondazione. Sulla base dei controlli svolti si può affermare che non sono state riscontrate violazioni degli adempimenti civilistico, fiscali, previdenziali o statutari meritevoli di segnalazione nella presente Relazione.

Il Collegio, visto il risultato dei controlli effettuati, ritiene che il bilancio di esercizio sopramenzionato presenti la situazione patrimoniale – finanziaria e il risultato economico della “Fondazione di Comunità per Rondine” al 31.12.2015 secondo corrette norme di legge e statutarie, e invita pertanto il Consiglio a procedere alla sua approvazione, non dando per scontato che debba essere approvato così come proposto.

**IL COLLEGIO DEI REVISORI**